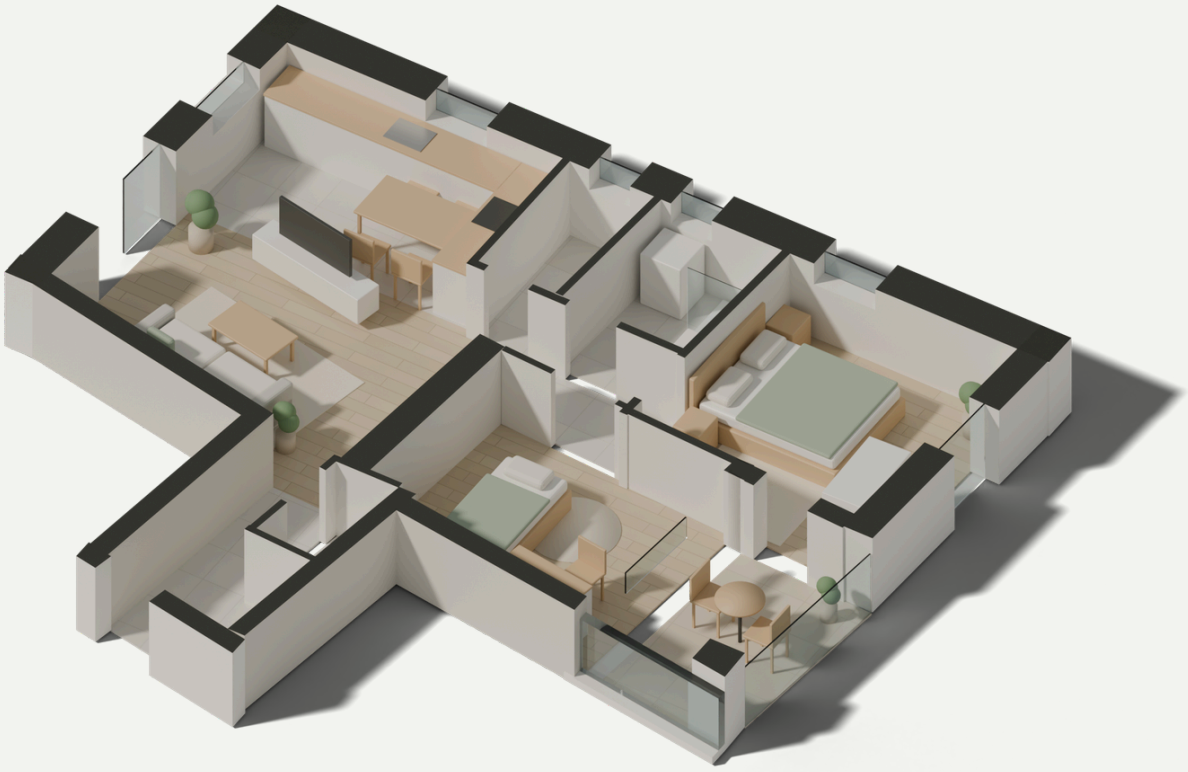
Horváth Boldizsár körút 23. Szombathely

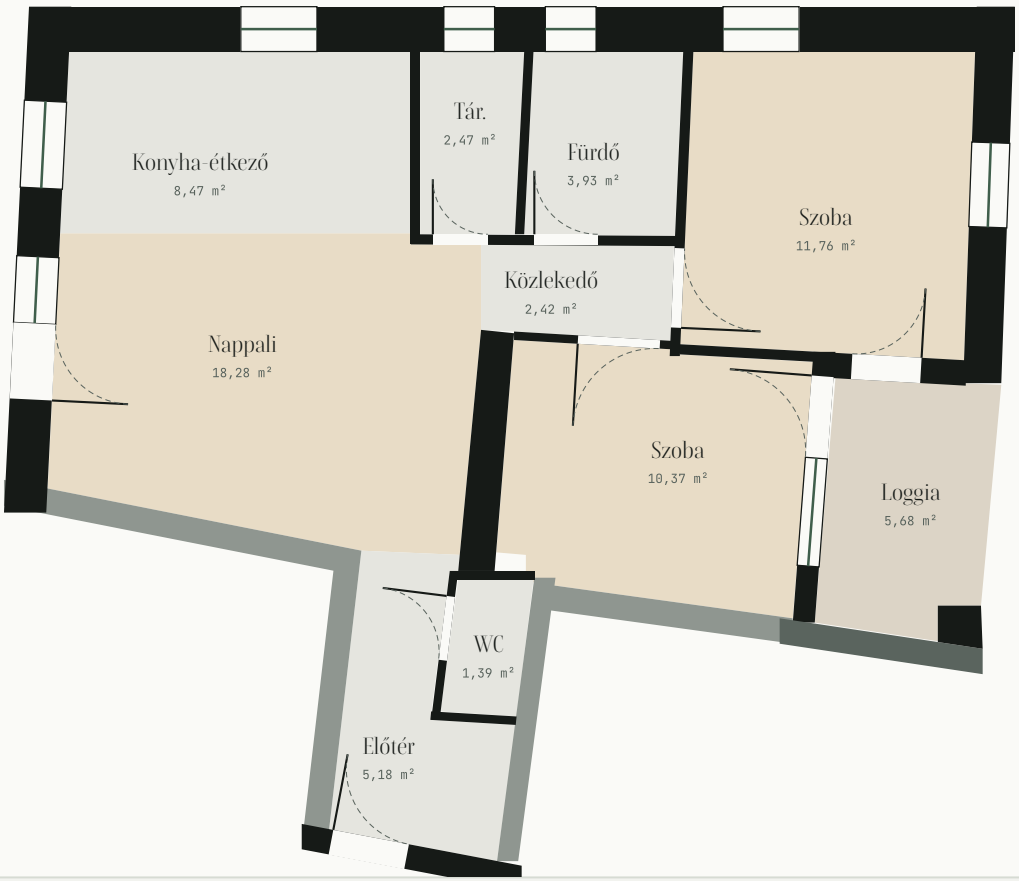
Új építésű, nappali és két külön nyíló szobás lakás loggiával és saját fedett beállóval egy 2026-ban épült, kétszintes téglaházban.



64,27 m²	5,68 m²	15 m²	A+
NETTÓ ALAPTERÜLET	LOGGIA	FEDETT BEÁLLÓ	ENERGETIKA

VÉTELÁR · A BEÁLLÓ AZ ÁRBAN VAN

79 000 000 Ft



Helyiségjegyzék

M.1.1	Előtér	5,18
M.1.2	WC	1,39
M.1.3	Tároló	2,47
M.1.4	Szoba	10,37
M.1.5	Szoba	11,76
M.1.6	Közlekedő	2,42
M.1.7	Fürdő	3,93
M.1.8	Konyha-étkező	8,47
M.1.9	Nappali	18,28
	Lakás összesen	**64,27 m²**
	Loggia · fedett beálló	5,68 · 15,00

Műszaki adatok

Építés éve	**2026**
Szerkezet	**tégla, hőszigetelt**
Emelet	**1. (kétszintes ház)**
Fűtés	**padlófűtés minden helyiségben**
Hűtés	**klíma a nappaliban**
Gáz	**nincs bekötve**
Árnyékolás	**elektromos redőnyök**
Tájolás	**északnyugati**
Konyha	**bekötések kiépítve, bútor nélkül**

Wekerle Plusz: az ár (79 M Ft) és a négyzetméterár (1,23 M Ft/m²) a program 100 M Ft-os és 1,5 M Ft/m²-es plafonja alatt van. A jogosultságot és a kamatot a bank állapítja meg. Az adatok tájékoztató jellegűek.

ELADÓ
Siloczki Balázs

TELEFON
+36 30 811 9744

E-MAIL
dani.mfrweb@gmail.com